

個人が新築した住宅用家屋の場合

添付書類	<ul style="list-style-type: none"> ①確認済証又は検査済証 ②登記事項証明書又は登記完了証（電子申請によるもの）又は登記完了証（書面申請によるもの）及び登記申請書の副本 ③住民票（未入居の場合は申立書及び現住民票） ④特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅である場合は申請書の副本及び認定通知書の写し
要件	<ul style="list-style-type: none"> ①個人が自己の居住の用に供する家屋であること ②床面積が 50 ㎡以上であること ③区分所有建物については、耐火建築物又は準耐火建築物であること ④併用住宅については、床面積の 90%を超える部分が住宅であること ⑤新築後 1 年以内に登記を受けること

建築後使用されたことのない住宅用家屋（建売住宅等）の場合

添付書類	<ul style="list-style-type: none"> ①確認済証又は検査済証 ②登記事項証明書又は登記完了証（電子申請によるもの）又は登記完了証（書面申請によるもの）及び登記申請書の副本 ③住民票（未入居の場合は申立書及び現住民票） ④特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅である場合は申請書の副本及び認定通知書の写し ⑤売買契約書、売渡証書、登記原因証明情報等、取得年月日を確認することができる書類 ⑥家屋未使用証明書
要件	<ul style="list-style-type: none"> ①個人が自己の居住の用に供する家屋であること ②床面積が 50 ㎡以上であること ③区分所有建物については、耐火建築物又は準耐火建築物であること ④併用住宅については、床面積の 90%を超える部分が住宅であること ⑤建築後使用されたことのない家屋であること ⑥取得後 1 年以内に登記を受けること

建築後使用されたことのある住宅用家屋（中古住宅）の場合

添付書類	<ul style="list-style-type: none"> ①登記事項証明書 ②住民票（未入居の場合は申立書及び現住民票） ③売買契約書、売渡証書、登記原因証明情報等、取得年月日を確認することができる書類（競落の場合は代金納付期限通知書） ④下記要件⑥を満たさない場合は、耐震基準適合証明書又は住宅性能評価書又は既存住宅売買瑕疵担保責任保険契約が締結されていることを証する書類（当該家屋の取得の前日 2 年以内のもの）
要件	<ul style="list-style-type: none"> ①個人が自己の居住の用に供する家屋であること ②床面積が 50 ㎡以上であること ③区分所有建物については、耐火建築物又は準耐火建築物であること ④併用住宅については、床面積の 90%を超える部分が住宅であること ⑤取得原因が売買又は競落であること ⑥一定の耐震基準に適合している家屋又は昭和 57 年 1 月 1 日以後に建築された家屋であること ⑦取得後 1 年以内に登記を受けること