

意見を求める事項（アスパ高砂について）

次の事項について、ご意見くださるようお願いいたします。

1. イオンリテール（株）からの提案への対応に関すること

（提案）高砂北部開発（株）が高砂商業振興（株）の不動産を買入れ、高砂商業振興（株）は会社清算、イオンリテール（株）が一括して運営管理を行う。

（予定）高砂商業振興（株）が自社の資産評価を行い、残余財産・債務を算出

Q 1：高砂北部開発（株）の買取り価格の妥当性を決定するプロセスの検証について

Q 2：高砂商業振興（株）会社清算時の出資金の取扱いについて

Q 3：高砂商業振興（株）会社清算時のテナントの受入保証金の取扱いについて

Q 4：長期借入金（高度化資金）の連帯保証人の取扱いについて

2. 一本化に向けた他の方策に関すること

Q 1：最終的には、イオンリテール（株）が一括して運営管理を行う場合であっても今回のイオンリテール（株）からの提案以外の方法等がありますか。

3. 今後の継続運営への方策に関すること

（市としてイオンリテール（株）に確認すべきこと）

（予定）市はイオンリテール（株）から一括運営管理後の経営方針（ビジョン等）を確認

Q 1：イオンリテール（株）が、今後も継続して商業施設を継続運営する方策について市ができることは何ですか。

Q 2：イオンリテール（株）に管理運営が変更後も、既存テナント（市内事業者）が継続運営できる方策について、市ができることは何ですか。

4. 市の支援策に関すること

Q 1：市が高砂商業振興（株）に対して資金援助するためには、公益上の必要性を示すことが必要と考えますが、法に抵触しないで、どのような経費・名目であれば、市は補助できますか。