



高砂市市営住宅 再生マスタープラン



2019年3月
高砂市

目 次

第1章 計画の概要

1-1	計画の背景	2
1-2	計画の目的	6
1-3	計画期間	6
1-4	計画の位置づけ	7

第2章 前計画の市営住宅の管理・運営方針

2-1	公営住宅の供給目標戸数の設定（前計画）	10
2-2	木造・簡易耐火造住宅の建替えに向けた検討（前計画）	11

第3章 市営住宅及び市営住宅入居世帯の現状

3-1	公営住宅の供給目標戸数の設定	22
3-2	市営住宅入居世帯の特徴	24
3-3	市営住宅ストック周辺の都市的サービス水準	25
3-4	北山住宅入居世帯の居住ニーズ	27

第4章 計画の見直し方針

4-1	計画の見直しポイント	30
4-2	継続して実施する取り組みについて	32

第5章 今後の移転集約の方針

5-1	移転方針	36
5-2	解体方針	37
5-3	事業の実施体制	43

参考資料

市営住宅の現況	46
公共施設等に関する方針	47
用語の定義	49

