

社会資本総合整備計画

小松原地区都市再生整備計画

平成27年11月

兵庫県高砂市

社会資本総合整備計画

平成25年3月29日

| | | | |
|-------|-----------------------|------|-----|
| 計画の名称 | 小松原地区都市再生整備計画 | | |
| 計画の期間 | 平成25年度 ～ 平成29年度 (5年間) | 交付対象 | 高砂市 |
| 計画の目標 | | | |

- 大目標：安全で快適に過ごせる住環境の創造
 目標①：安全・安心のまちづくり（道路網の整備充実を図り、有事の際の住民の安全を確保する。）
 目標②：快適・便利なまちづくり（移動の利便性や安全性、歩行環境の向上を図る。）
 目標③：良好な宅地の創出

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| 計画の成果目標（定量的指標） | <ul style="list-style-type: none"> ・袋地状宅地（行き止まりの道路にのみ依存する宅地）面積の割合を32%（H24）から9%（H29）へ減少 ・細街路（幅員4m未満の道路）に依存する宅地面積の割合を34%（H24）から10%（H29）へ減少 ・建築不可能地（建築基準法上の道路に2m以上接しない土地）に依存する宅地面積の割合を23%（H24）から10%（H29）へ減少 ・区域内で街区公園から最も遠い宅地から街区公園までの最短経路を1,070m（H24）から535m（H29）へ減少 | | |
|----------------|---|--|--|

| 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | 備考 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|----|
| | 当初現況値 (H24末) | 中間目標値 (H28末) | 最終目標値 (H29末) | |
| 袋地状宅地（行き止まりの道路にのみ依存する宅地）面積を計測し、区域内の道路を除く面積に占める割合を算出する。 (袋地状宅地の割合) = (袋地状宅地面積) / { (全地面積) - (道路面積) } (%) | 32% | 9% | 9% | |
| 細街路（幅員4m未満の道路）に依存する宅地面積を計測し、区域内の道路を除く面積に占める割合を算出する。 (細街路依存宅地の割合) = (細街路に依存する宅地面積) / { (全地面積) - (道路面積) } (%) | 34% | 10% | 10% | |
| 建築不可能地（建築基準法上の道路に2m以上接しない土地）に依存する土地面積を計測し、区域内の道路を除く面積に占める割合を算出する。 (建築不可能地の割合) = (建築不可能地の面積) / { (全地面積) - (道路面積) } (%) | 23% | 10% | 10% | |
| 区域内で街区公園から最も遠い宅地から街区公園までの最短経路を計測する。 (街区公園から最も遠い宅地から街区公園までの最短経路) (m) | 1,070m | 535m | 535m | |

| | | | | | | | | | | |
|-------|-------------------|--------|---|---|---|------|---|------|-------------------------------|------|
| 全体事業費 | 合計 (A + B + C) | 434百万円 | A | 434百万円 <small>うち提案事業 49.3百万円</small> | B | 0百万円 | C | 0百万円 | 効果促進事業費の割合 C / (A + B + C) | 0.0% |
|-------|-------------------|--------|---|---|---|------|---|------|-------------------------------|------|

交付対象事業

| A1 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|------|------|------|----------|-----|--------------------|------------------|------|------------|-----|-----|-----|-------|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 |
| | | | | | | | | | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | | |
| 1-A-1 | 都市再生 | 一般 | 高砂市 | 直接 | 高砂市 | 小松原地区都市再生整備計画事業 | A=17ha | 高砂市 | | | | | | 434.3 | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | | 434.3 | | |

| B 関連社会資本整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------|------|------|----------|-----|----------|------------------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 |
| | | | | | | | | | H24 | H25 | H26 | H27 | H28 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | | 0 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | 備考 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| C 効果促進事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|------|------|------|----------|-----|----------|------|----------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 |
| | | | | | | | | | H24 | H25 | H26 | H27 | H28 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | | 0 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | 備考 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

(参考図面)

| | | | |
|-------|-----------------------|------|-----|
| 計画の名称 | 小松原地区都市再生整備計画 | 交付対象 | 高砂市 |
| 計画の期間 | 平成25年度 ～ 平成29年度 (5年間) | | |

