

緑丘二丁目地区再開発等促進区地区計画 自己チェックリスト

| | | | | |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|----|-------------------------------------|
| 地区の種類 | 商業地区 ・ 沿道サービス地区 | | | |
| 行為の種類 | 建築物 | 新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 用途変更 ・ 大規模の修繕・模様替え | | |
| | 工作物 | 新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 用途変更 ・ 大規模の修繕・模様替え | | |
| 敷地面積 | | 建築面積 | | 延べ面積 |
| 項目 | 計画の考え方 | | | 自己チェック欄 基準に適合する場合は ○を記入してください |
| | 商業地区 | 沿道サービス地区 | 備考 | |
| ・敷地の最低面積 | | | | |
| ・接道長さ | | | | |
| ・容積率の最高限度 | | | | |
| ・建蔽率の最高限度 | | | | |
| ・外壁後退 | | | | |
| ・建築物の高さ | | | | |
| ・外壁の色彩 | | | | |
| ・屋根の色彩 | | | | |
| ・屋根の形態 | | | | |
| ・建物の用途 | | | | |
| ・緑化率の最低限度 | | | | |
| ・屋外広告物の面積 | | | | |
| ・屋外広告物の高さ | | | | |
| ・屋外広告物の色彩 | | | | |
| ・垣・さくの種類 | | | | |
| ・垣・さくの高さ | | | | |
| ・腰積みの高さ | | | | |

・既存不適格の建築物等の場合はその旨も併記してください。