

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

高砂市長 様

届出者 住所 _____

氏名 _____

電話 _____

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

土地の区画形質の変更 建築物の建築又は工作物の建設 建築物等の用途変更 建築物等の形態又は意匠の変更 木竹の伐採	}	について、下記により届け出ます。
--	---	------------------

- 1 行為の場所 高砂市 _____
- 2 行為の着手予定日 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積 . m ²																								
(2)	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)																								
(ロ)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 20%;">届出部分</th> <th style="width: 20%;">届出以外の部分</th> <th style="width: 30%;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">(i) 敷地面積</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">(ii) 建築面積又は建設面積</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">(iii) 延べ面積</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> <td style="text-align: center;">. m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">(iv) 高さ 地盤面から . m²</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">(v) 用途</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">(vi) 垣又はさくの構造</td> </tr> </tbody> </table>		届出部分	届出以外の部分	合計	(i) 敷地面積	/	/	. m ²	(ii) 建築面積又は建設面積	. m ²	. m ²	. m ²	(iii) 延べ面積	. m ²	. m ²	. m ²	(iv) 高さ 地盤面から . m ²	(v) 用途				(vi) 垣又はさくの構造		
	届出部分	届出以外の部分	合計																						
(i) 敷地面積	/	/	. m ²																						
(ii) 建築面積又は建設面積	. m ²	. m ²	. m ²																						
(iii) 延べ面積	. m ²	. m ²	. m ²																						
(iv) 高さ 地盤面から . m ²	(v) 用途																								
	(vi) 垣又はさくの構造																								
(3)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;">建築物等の用途変更</td> <td style="width: 30%; padding: 5px;">(イ) 変更部分の延べ面積 . m²</td> <td style="width: 20%; padding: 5px;">(ロ) 変更前の用途</td> <td style="width: 20%; padding: 5px;">(ハ) 変更後の用途</td> </tr> </table>	建築物等の用途変更	(イ) 変更部分の延べ面積 . m ²	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途																				
建築物等の用途変更	(イ) 変更部分の延べ面積 . m ²	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途																						
(4)	建築物等の形態又は意匠の変更 変更の内容																								
(5)	木竹の伐採 伐採面積 . m ²																								

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 同一の土地について二以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

◆代理人等連絡先

住所	_____
氏名	_____
電話	_____

◆注意事項

- この届出書は、当該行為に着手する日の30日前までに2部（正本・副本）提出してください。
- この届出書には、次の図面を添付してください。

行為の種別	図面	縮尺	備考
・土地の区画形質の変更	区域図	1/1,000以上 ^{※1}	当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	設計図	1/100以上	区画形質の判断ができるもの
・建築物の建築 ・工作物の建設 ・建築物等の用途変更 ^{※3}	配置図	1/100以上 ^{※2}	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
	立面図	1/50以上 ^{※2}	2面以上
	平面図 (建築物のみ)	1/50以上 ^{※2}	各階のもの
・建築物等の形態又は意匠の変更 ^{※3}	配置図	1/100以上	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
	立面図	1/50以上 ^{※2}	2面以上

※1 位置図兼用で1/2,500でも可

※2 高砂工業公園地区計画については内容が確認できる縮尺でも可

※3 建築物等の用途変更及び形態又は意匠の変更については、当該地区計画の制限対象である場合のみ提出してください。

- その他参考となるべき事項を記載した図書として、次に掲げる図書を各1部添付してください。
 - 位置図（縮尺 1/2,500 程度）
 - 土地の求積図・求積表
 - 土地の登記事項証明書(写)（届出者と土地所有者が異なる場合は、売買契約書等も添付してください。）
 - 色見本（地区計画で外壁等の色に関する規定を定めている場合に限り。なお、立面図中の建築物に着色し、その色の名称（マンセル記号表示）を当該図面に表示することでこれに代えることができます。）

- 代理人が手続きを行う場合は、委任状（任意様式）を添付してください。

地区計画の区域内における行為の変更届出書

年 月 日

高砂市長様

届出者 住所 _____

氏名 _____

電話 (_____) _____

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日 _____ 年 月 日

2 変更の内容 (変更前) _____

(変更後) _____

3 変更部分に係る行為の着手予定日 _____ 年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日 _____ 年 月 日

備考

- 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。