

明姫幹線南A地区地区計画 自己チェックリスト

地区の種類		沿道利便商業地区 ・ 農住環境保全地区		
行為の種類	建築物	新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 用途変更 ・ 大規模の修繕・模様替え		
	工作物	新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 用途変更 ・ 大規模の修繕・模様替え		
敷地面積		建築面積	延べ面積	
項目	計画の考え方			自己チェック欄 基準に適合する場合は ○を記入してください
	沿道利便商業地区	農住環境保全地区	備考	
・敷地の最低面積				
・接道長さ				
・容積率の最高限度				
・建蔽率の最高限度				
・外壁後退				
・建築物の高さ				
・外壁の色彩				
・屋根の色彩				
・屋根の形態				
・建物の用途				
・緑化率の最低限度				
・屋外広告物の面積				
・屋外広告物の高さ				
・屋外広告物の色彩				
・垣・さくの種類				
・垣・さくの高さ				
・腰積みの高さ				

・既存不適格の建築物等の場合はその旨も併記してください。