

第56回役員会を令和4年5月に開催いたしました。  
承認、採決された内容を下記のとおり報告いたします。

### 令和3年度事業報告

#### ○ 役員会等・広報部会の開催

総会1回、役員会1回、五役会6回・広報部会1回

#### ○ A地区の活動状況

役員会2回・広報「みんなのまちづくり」記事作成

### 令和4年度事業計画

#### 1. まちの将来像実現のための取り組み

- (1) 協定違反物件防止活動
- (2) 市街化調整区域にふさわしいまちづくりの推進

#### 2. まちづくり協議会活動

- (1) 役員会の開催
- (2) 広報部会開催「みんなのまちづくり」の発行
- (3) 行政および関係団体との連携・調整
- (4) A地区のまちづくりの推進
- (5) B、C地区のまちづくりの検討

#### 3. その他・まちづくり協議会の目的達成のために必要なこと

### 令和3年度決算報告

収入額	353,227円
支出額	141,362円
差引	211,865円 【令和4年度へ繰越し】
内訳	印刷・広報費 14,724円 通信費 105,162円 消耗品費 1,676円 予備費 19,800円

### 令和4年度予算

収入額	333,000円
支出額	333,000円
内訳	繰越金 211,865円 市助成金 100,000円 広告料、その他 21,135円

協議会の運営やまちづくりに関するご質問は、各地区役員及び事務局に遠慮なくお問い合わせ下さい。

明姫幹線南地区まちづくり協議会 事務局：高砂市都市創造部都市住宅室都市政策課  
TEL:079-443-9033 FAX:079-443-9091  
e-mail:tact3810@city.takasago.lg.jp

# News Letter

みんなのまちづくり



## 会長のあいさつ

啓蟄の候、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。また、平素より当協議会の活動にご理解、ご協力を賜り、誠にありがとうございます。

前年度に引き続き会長を務めさせて頂いております中森均でございます。伊保東部農会代表として協議会に関わっており、A地区のまちづくり協議会でも会長を務めさせて頂いております。

さて、明姫幹線南地区の動きとして、令和4年度よりB・C地区のまちづくりをどちらから進めていくか検討を重ねてきました。令和4年10月に開催した役員会で話し合った結果、C地区からまちづくりを進めていくことに決定しました。今後は、C地区で協議会を立ち上げ、まちづくりを進めていきます。

A地区のまちづくりも参考に、C地区の特性を活かしたまちづくりができるよう随時検討を重ねていきたいと思っておりますので、引き続きご協力をいただきますよう、よろしくお願い申し上げます。



明姫幹線南地区まちづくり協議会 会長 中森 均  
明姫幹線南A地区まちづくり協議会 会長



# 明姫幹線南 C 地区のまちづくりが始まります

## 全体の役員会で B・C 地区のまちづくりについて検討を行いました

令和 4 年 10 月 27 日に役員会を開催し、B・C 地区のまちづくりについて検討を行いました。

B と C どちらから進めていくか役員で話し合った結果、C 地区からまちづくりを進めていくことに決定しました。



## 『C 地区分会』でまちづくりの進め方について話し合いました

令和 5 年 2 月 7 日には、C 地区の役員のみで集まる場として『C 地区分会』を開催しました。

アドバイザーとして、(株)地域計画建築研究所(通称:アルパック)に来ていただき、来年度からどのようにまちづくりを進めていくか他地区の事例を交えて説明をしていただきました。

来年度には、協議会設立の前段階として『準備会』の設立を目指します。準備会では、主にまちづくりの方向性(構想)やまちづくりの範囲(区域)を決めていきます。

また、準備会を立ち上げるにあたってメンバー構成も重要となってきます。

現在のメンバー(自治会・農会)を軸として、事業者や居住者などにも参画いただいて C 地区のまちづくりをしていきます。

現在、自治会や農会などに準備会として一緒にまちづくりをしていただける方を呼びかけているところです。



## A 地区 News

### A 地区のまちが少しずつ変わってきています

A 地区の地区計画内において、地区計画の整備計画に適合するものが建築できるようになっています。今までに、店舗(1件)、事務所(1件)、住宅(2件)の届出がありました。

A 地区の地区計画内において土地活用を考えている方は下記 QR コードから「明姫幹線南 A 地区のまちづくり協定と地区計画」のパンフレットをご参照ください。



明姫 A パンフレット



### C 地区まちづくり協議会準備会の仲間を募集します

C 地区のまちづくり協議会準備会のメンバーを募集しています。

一緒にまちを考えていきたいという方は、下記の問い合わせ先までご連絡ください。

明姫幹線南地区まちづくり協議会 事務局 (高砂市都市創造部都市住宅室都市政策課)

TEL: 079-443-9033 担当: 石原、片山まで

