

空き家バンク登録カード

No. R2-3

物件所在地		高砂市北浜町北脇29-17										
希望内容(複数選択可)		☒ 売却 ☒ 賃貸 ☐ DIY型賃貸借(入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない)										
希望する価格・賃料等		☒ 売却 900万円 ☒ 家賃 月額55,000円 敷金165,000円										
物件の概要	建築確認申請		☐ 有 (☐ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 年 月 日 号) ☒ 無									
	建築年		☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 46年7月(築49年)		構 造		補修の要否		補修の費用負担			
	面 積				☒ 木 造		☐ 不 要		☐ 所有者負担			
	土 地		192.0 m ²		☐ 鉄骨(軽量鉄骨)造		☒ 多少必要		☒ 入居者負担			
	建 物		1階 75.25 m ²		☐ 鉄筋コンクリート造		☐ 大幅に必要		☐ 双方負担			
			2階 30.77 m ²		☐ その他()		☐ 現在補修中		☐ その他			
	間取り		1階		☒ 洋室(4.5畳)(6畳)(畳) ☒ 和室(6畳)(畳)(畳) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()							
			2階		☐ 洋室(畳)(畳)(畳) ☒ 和室(6畳)(6畳)(畳) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()							
現在の利用状況		☒ 使用していない(1)年間 ☐ 年に()回使用 ☐ その他()						主要施設等への距離(概算)		(山陽大塩)駅	16分	
設備等の状況	電気		☒ 引き込み済 ☐ その他							バス停	km	
	ガス		☒ 都市ガス ☐ プロパンガス ☒ オール電化 ☐ その他							公民館	0.5km	
	風呂		☒ 有(☐ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()) ☐ 無							病 院	0.8km	
	上水		☒ 上水道 ☐ その他							消防署	km	
	下水		☒ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 汲み取り ☐ 洋式 ☐ 和式							()中学校	km	
	駐車場		☒ 有(1台) ☐ 無							(北浜)小学校	0.05km	
	物置		☐ 有 ☒ 無							(北浜)幼稚園	1km	
	庭		☒ 有 ☐ 無						(北浜)保育園	1km		
その他								()こども園	km			
								スーパー	1km			
								コンビニ	0.2km			
特記事項		※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。										
物件の問合せ方法		☒ 申込者(所有者等)本人へ問合せください。 (連絡先 氏名 松下 良一 電話番号090-2350-6028) ☒ 下記の媒介業者が問合せに応じます。(媒介業者の連絡先は公開します。) (業者名 ミツワ商事 担当者 小林 電話番号 079-426-8908)										

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。
 ※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。(別途公開します。)
 ※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。



