

CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	エコクリーンピア はりま	階数	地上7F、地下1F
建設地	兵庫県高砂市梅井6丁目815、821	構造	RC造
用途地域	工業専用地域、防火指定なし	平均居住人員	50人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年1月 予定	評価の実施日	2021年12月21日
敷地面積	30,196 m ²	作成者	澤田 徹
建築面積	11,037 m ²	確認日	
延床面積	23,440 m ²	確認者	

外観/パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.6 ★★★★★☆

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.3

Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.1

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 3.4

LR のスコア = 3.5

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.3

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.8

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.3

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
建物・設備の耐久性を上げ、ライフサイクルコストの低減に努めている。断熱性能を良くして、室内温熱環境を快適にし、省エネルギーな建物となっている。	0	
Q1 室内環境 窓面積が大きく、自然換気が十分とれている。	Q2 サービス性能 維持管理しやすい仕上材を採用しており耐久性を高めている。	Q3 室外環境 (敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー 断熱性能が高く、省エネルギー性が高い。	LR2 資源・マテリアル 特になし。	LR3 敷地外環境 耐久性の高い材料を使用し、ライフサイクルコストを低減している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される