

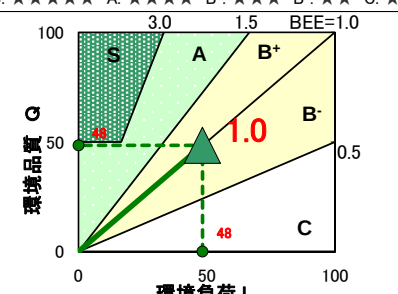
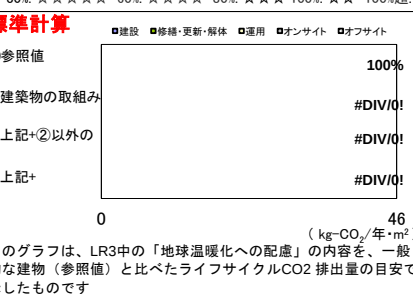
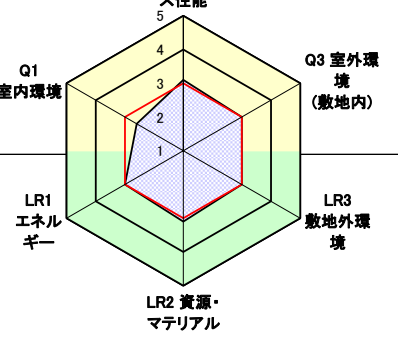
CASBEE®-建築(新築)

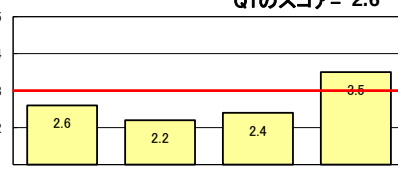
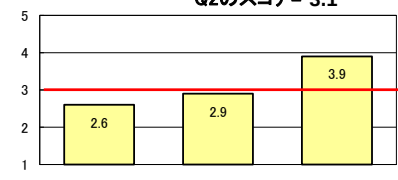
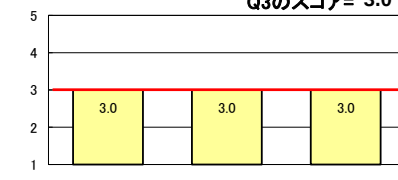
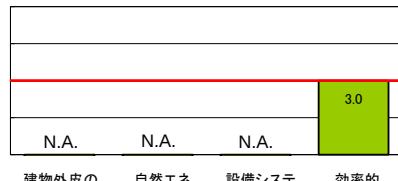
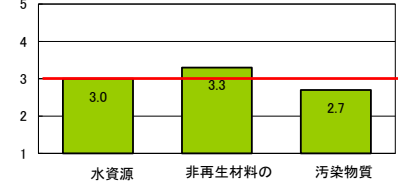
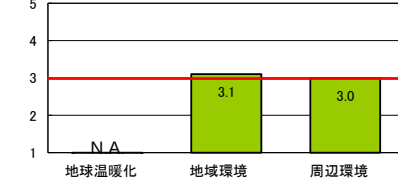
評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 連絡版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	サントリープロダクツ(株)高砂工場	階数	地上3F
建設地	兵庫県高砂市	構造	S造
用途地域	工業専用地域、法第22条区域	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	7,200 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2025年11月 予定	評価の実施日	2024年10月16日
敷地面積	149,998 m ²	作成者	楠 敦士
建築面積	8,715 m ²	確認日	2024年10月16日
延床面積	10,151 m ²	確認者	楠 敦士

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
BEE=1.0 S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★ 	標準計算 ①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+ 	

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
Q 環境品質 Q のスコア= 2.9		
Q1 室内環境 Q1のスコア= 2.6 	Q2 サービス性能 Q2のスコア= 3.1 	Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア= 3.0 
LR 環境負荷低減性 LR のスコア= 3.0		
LR1 エネルギー LR1のスコア= 3.0 	LR2 資源・マテリアル LR2のスコア= 3.1 	LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.0 

3 設計上の配慮事項		
総合		
その他		
Q1 室内環境	Q2 サービス性能 食品工場であることから、維持管理には防虫防鳥対策をはじめ、外部からの出入口はインターロック制御の前室を計画するなど特に配慮した。	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル 将来の機器更新や増築、解体等に配慮し、間仕切壁は乾式としている。	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される