

空き家バンク登録カード

No. R7-5

物件所在地		高砂市阿弥陀町南池228										
希望内容（複数選択可）		☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ DIY型賃貸借（入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない）										
希望する価格・賃料等		売却 800万円		家賃 月額		円 敷金		円 礼金		円		
物件の概要	建築確認申請	☐ 有（ ☐ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 年 月 日 第 号） ☒ 無										
	建築年	☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 31年 月（築 69年）		構 造		補修の要否		補修の費用負担				
	面 積		☒ 木 造		☐ 不要		☐ 所有者負担					
	土 地	483.96 m ²		☐ 鉄骨（軽量鉄骨）造		☐ 多少必要		☒ 入居者負担				
	建 物	1階	126.60 m ²		☐ 鉄筋コンクリート造		☒ 大幅に必要		☐ 双方負担			
		2階	m ²		☐ その他（ ）		☐ 現在補修中		☐ その他			
	間取り	1階	☐ 洋室（ 畳） ☒ 和室（3畳）（6畳）（6畳）（8畳）（8畳）（4.5畳） ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ）									
		2階	☐ 洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳） ☐ 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳） ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他（ ）									
現在の利用状況		☒ 使用していない（10）年間 ☐ 年に（ ）回使用 ☐ その他（ ）										
設備等の状況	電気	☒ 引き込み済 ☐ その他										
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化 ☐ その他										
	風呂	☒ 有（ ☒ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他（ ）） ☐ 無										
	上水	☒ 上水道 ☐ その他										
	下水	☐ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☒ 汲み取り ☐ 洋式 ☒ 和式										
	駐車場	☐ 有（ 台） ☒ 無										
	物置	☒ 有 ☐ 無										
	庭	☒ 有 ☐ 無										
	その他											
主要施設等への距離（概算）		(JR曾根) 駅 2.5km										
		バス停 1.0km										
		公民館 0.3km										
		病 院 1.5km										
		消防署 2.5km										
		(鹿島) 中学校 2.0km										
		(阿弥陀) 小学校 1.5km										
		() 幼稚園 km										
		() 保育園 km										
特記事項		(阿弥陀) こども園 1.5km										
		スーパー 0.8km										
		コンビニ 0.5km										
特記事項		※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。 ・道向かいに納屋と畑（売却価格に含まれない）あり。詳細は本人に問い合わせください。										
物件の問合せ方法		☒ 申込者（所有者等）本人へ問合せください。 （連絡先 氏名 渡邊 克也 電話番号 090-1441-9567 ） ☐ 下記の媒介業者が問合せに応じます。（媒介業者の連絡先は公開します。） （業者名 担当者 電話番号 ）										

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。
※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。（別途公開します。）
※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。









