様式第２号（第４条関係）

空き家バンク登録カード

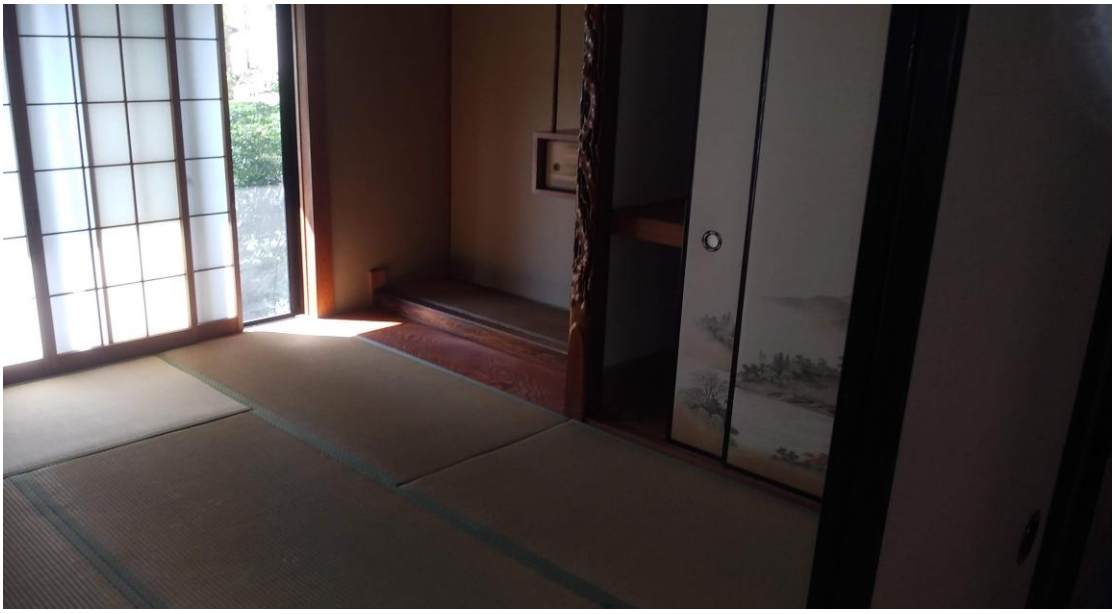
登録番号（市記入）
No. R7-6

物件所在地	高砂市米田町塩市156番地5				
希望内容（複数選択可）	■ 売却　□ 賃貸 □ DIY型賃貸借（入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない）				
希望する価格・賃料等	売却 1,400 万円	家賃 月額　円	敷金　円	礼金　円	
物件の概要	建築確認申請	■ 有 （■昭和 □平成 □令和 49年 10月 21日 第 695号）	□ 無		
	建築年	■昭和 □平成 □令和 50年 4月（築 50年）	構 造	補修の要否	補修の費用負担
	面 積		■ 木 造	□ 不要	□ 所有者負担
	土 地	196.21 ㎡	□ 鉄骨（軽量鉄骨）造	■ 多少必要	■ 入居者負担
	建 物	1階 65.41 ㎡	□ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造	□ 大幅に必要	□ 双方負担
		2階 39.74 ㎡	□ その他（ ）	□ 現在補修中	□ その他
	間取り	1階	■ 洋室（ 8 畳） ■ 和室（ 4.5 畳）（ 6 畳） ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他（ K・L 7.5畳 ）		
		2階	■ 洋室（ 6 畳） ■ 和室（ 6 畳）（ 8 畳） □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他（ ）		
現在の利用状況	□ 使用していない（ ）年間 ■ 年に（15）回使用 □ その他（ ）				
設備等の状況	電気	■ 引き込み済 □ その他			
	ガス	□ 都市ガス □ プロパンガス ■ オール電化 □ その他			
	風呂	■ 有（□ ガス ■ 電気 □ 灯油 □ その他（ ）） □ 無			
	上水	■ 上水道 □ その他			
	下水	■ 公共下水道 □ 浄化槽 □ 汲み取り	■ 洋式 □ 和式		
	駐車場	■ 有（ 1 台） □ 無			
	物置	□ 有 ■ 無			
	庭	■ 有 □ 無			
	その他				

主要施設等への距離（概算）	
JR宝殿駅	1.6km
バス停	0.4km
市役所・公民館	1.7km
病 院	3.0km
消防署	1.5km
宝殿中学校	2.1km
米田西小学校	0.6km
（ ）幼稚園	km
米田西保育園	0.8km
米田こども園	1.0km
スーパー	0.5km
コンビニ	0.5km

特記事項	※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。
物件の問合せ方法	■ 下記の媒介業者が問合せに応じます。（媒介業者の連絡先は公開します。） （業者名：有限会社 エステートワコウ　担当者：入江　電話番号：079－490－3090 ）

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。
※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。（別途公開します。）
※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。



所在：高砂市米田町塩市１５６番５

間取図

S＝1／100

１階

２階