

## 空き家バンク登録カード

No. R8-1

|             |        |   |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
|-------------|--------|---|--|------------------------------------|--|--|--------------------------------|---|-------------------------------|--------|
| 物件所在地       |        | 高砂市北浜町北脇29-17   |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 希望内容(複数選択可) |        | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸<br><input type="checkbox"/> DIY型賃貸借(入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない)   |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 希望する価格・賃料等  |        | <input checked="" type="checkbox"/> 売却    950万円    ..... <input checked="" type="checkbox"/> 家賃    月額55,000円    敷金165,000円  |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 物件の概要       | 建築確認申請 | <input type="checkbox"/> 有 ( <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和    年 月 日 号 )   |  |                                    |  |  |                                | <input checked="" type="checkbox"/> 無     |                               |        |
|             | 建築年    | <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和<br>46年7月(築55年)   |  | 構造                                 | 補修の要否                                      |  | 補修の費用負担                        |   |                               |        |
|             | 面積     |   | <input checked="" type="checkbox"/> 木造   |                                    | <input type="checkbox"/> 不要                |  | <input type="checkbox"/> 所有者負担 |   |                               |        |
|             | 土地     | 192.0 m <sup>2</sup>  |  | <input type="checkbox"/> 鉄骨(軽量鉄骨)造 |  | <input checked="" type="checkbox"/> 多少必要 |                                | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |                               |        |
|             | 建物     | 1階  | 75.25 m <sup>2</sup>   |                                    | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造         |  | <input type="checkbox"/> 大幅に必要 |   | <input type="checkbox"/> 双方負担 |        |
|             |        | 2階  | 30.77 m <sup>2</sup>   |                                    | <input type="checkbox"/> その他(            ) |  | <input type="checkbox"/> 現在補修中 |   | <input type="checkbox"/> その他  |        |
|             | 間取り    | 1階  | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(4.5畳)(6畳)(    畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(    畳)(    畳)<br><input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(            ) |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 2階          |        | <input type="checkbox"/> 洋室(    畳)(    畳)(    畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(6畳)(    畳)<br><input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(            ) |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 現在の利用状況     |        | <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない(1)年間 <input type="checkbox"/> 年に(    )回使用 <input type="checkbox"/> その他(            )  |  |                                    |  |  |                                | 主要施設等への距離(概算)                             | (山陽大塩)駅                       | 16分    |
| 設備等の状況      | 電気     | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他  |  |                                    |  |  |                                |   | バス停                           | km     |
|             | ガス     | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> その他   |  |                                    |  |  |                                |   | 公民館                           | 0.5km  |
|             | 風呂     | <input checked="" type="checkbox"/> 有( <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(            ) ) <input type="checkbox"/> 無  |  |                                    |  |  |                                |   | 病院                            | 0.8km  |
|             | 上水     | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他  |  |                                    |  |  |                                |   | 消防署                           | km     |
|             | 下水     | <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り    ..... <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式   |  |                                    |  |  |                                |   | (    )中学校                     | km     |
|             | 駐車場    | <input checked="" type="checkbox"/> 有(1台) <input type="checkbox"/> 無  |  |                                    |  |  |                                |   | (北浜)小学校                       | 0.05km |
|             | 物置     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |                                    |  |  |                                |   | (北浜)幼稚園                       | 1km    |
|             | 庭      | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無  |  |                                    |  |  |                                |   | (北浜)保育園                       | 1km    |
| その他         |        |   |  |                                    |  |  | (    )こども園                     | km  |                               |        |
|             |        |   |  |                                    |  |  |                                | スーパー                                      | 1km                           |        |
|             |        |   |  |                                    |  |  |                                | コンビニ                                      | 0.2km                         |        |
| 特記事項        |        | ※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。   |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |
| 物件の問合せ方法    |        | <input checked="" type="checkbox"/> 申込者(所有者等)本人へ問合せください。<br>(連絡先 氏名 松下 良一    電話番号 090-2350-6028 )   |  |                                    |  |  |                                |   |                               |        |

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。

※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。(別途公開します。)

※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。



