

# 空き家バンク登録カード

No. R8-7

|             |        |                                                                           |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|-------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|--------|---------|---------|--------|----|--|---|--|
| 物件所在地       |        | 高砂市高砂町東宮町131-1                                                            |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 希望内容(複数選択可) |        | ■ 売却    ■ 賃貸<br>□ DIY型賃貸借(入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない)                 |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 希望する価格・賃料等  |        | 売却 800 万円                                                                 |                                                                                 | 家賃 月額 100,000 円 |             | 敷金     |         | 円       |        | 礼金 |  | 円 |  |
| 物件の概要       | 建築確認申請 | □ 有 (□昭和 □平成 □令和    年    月    日 第    号)    □ 無                            |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 建築年    | ■昭和 □平成 □令和<br>34年    月(築 67年)                                            |                                                                                 | 構 造             |             | 補修の要否  |         | 補修の費用負担 |        |    |  |   |  |
|             | 面 積    |                                                                           | ■ 木 造                                                                           |                 | □ 不要        |        | □ 所有者負担 |         |        |    |  |   |  |
|             | 土 地    | 99.36 m <sup>2</sup>                                                      |                                                                                 | □ 鉄骨(軽量鉄骨)造     |             | ■ 多少必要 |         | ■ 入居者負担 |        |    |  |   |  |
|             | 建 物    | 1階                                                                        | 53.92 m <sup>2</sup>                                                            |                 | □ 鉄筋コンクリート造 |        | □ 大幅に必要 |         | □ 双方負担 |    |  |   |  |
|             |        | 2階                                                                        | 38.71 m <sup>2</sup>                                                            |                 | □ その他(    ) |        | □ 現在補修中 |         | □ その他  |    |  |   |  |
|             | 間取り    | 1階                                                                        | □ 洋室(    畳)(    畳)(    畳) ■ 和室( 6 畳)( 6 畳)<br>■ 台所    ■ 風呂    ■ トイレ □ その他(    ) |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 2階          |        | ■ 洋室( 8 畳)(    畳)(    畳) ■ 和室( 6 畳)(    畳)<br>□ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他(    ) |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 現在の利用状況     |        | ■ 使用していない(10)年間    □ 年に(    )回使用    □ その他(    )                           |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 設備等の状況      | 電気     | ■ 引き込み済    □ その他                                                          |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | ガス     | ■ 都市ガス    □ プロパンガス    □ オール電化    □ その他                                    |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 風呂     | ■ 有(■ ガス □ 電気 □ 灯油 □ その他(    ))    □ 無                                    |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 上水     | ■ 上水道    □ その他                                                            |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 下水     | ■ 公共下水道    □ 浄化槽    □ 汲み取り    □ 洋式 □ 和式                                   |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 駐車場    | □ 有(    台)    ■ 無                                                         |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 物置     | □ 有    ■ 無                                                                |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | 庭      | ■ 有    □ 無                                                                |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
|             | その他    |                                                                           |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 特記事項        |        | ※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。                           |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |
| 物件の問合せ方法    |        | ☑ 申込者(所有者等)本人へ問合せください。<br>(連絡先 氏名 民谷 悦之    電話番号 090-3826-1224 )           |                                                                                 |                 |             |        |         |         |        |    |  |   |  |

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。  
 ※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。(別途公開します。)  
 ※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。





