様式第２号（第４条関係）

空き家バンク登録カード

登録番号（市記入）
No. R8-9

物件所在地	高砂市　　中筋2丁目11-17				
希望内容（複数選択可）	■ 売却　□ 賃貸 □ DIY型賃貸借（入居者によるDIYが可能であり、明渡し時に原状回復を求めない）				
希望する価格・賃料等	売却　900万円	家賃　月額　　万円　敷金　円　礼金　円			
物件の概要	建築確認申請	■ 有（□昭和 ■平成 □令和　3年　5月　9日　第　A10　号）　□ 無			
	建築年	□昭和 ■平成 □令和 3年（築 35年）	構　造	補修の要否	補修の費用負担
	面　積		□ 木　造	□ 不要	□ 所有者負担
	土　地	191.68　㎡	■ 鉄骨（軽量鉄骨）造	■ 多少必要	■ 入居者負担
	建　物	1階　58.52　㎡	□ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造	□ 大幅に必要	□ 双方負担
		2階　32.37　㎡	□ その他（　　）	□ 現在補修中	□ その他
	間取り	1階	■ 洋室（ 8 畳）　■ 和室（ 8 畳） ■ 台所　□ 風呂　■ トイレ　□ その他（　　）		
		2階	■ 洋室（10 畳）（ 4 畳）　□ 和室（　畳） □ 台所　□ 風呂　□ トイレ　□ その他（　　）		
現在の利用状況	□ 使用していない（　）年間　□ 年に（ ）回使用　□ その他（　　）				
設備等の状況	電気	■ 引き込み済　□ その他			
	ガス	□ 都市ガス　■ プロパンガス　□ オール電化　□ その他			
	風呂	□ 有（□ ガス　□ 電気　□ 灯油　□ その他（　　））　■ 無			
	上水	■ 上水道　□ その他			
	下水	■ 公共下水道　□ 浄化槽　□ 汲み取り　□ 洋式　□ 和式			
	駐車場	■ 有（ 3 台）　□ 無			
	物置	□ 有　■ 無			
	庭	■ 有　□ 無			
	その他				

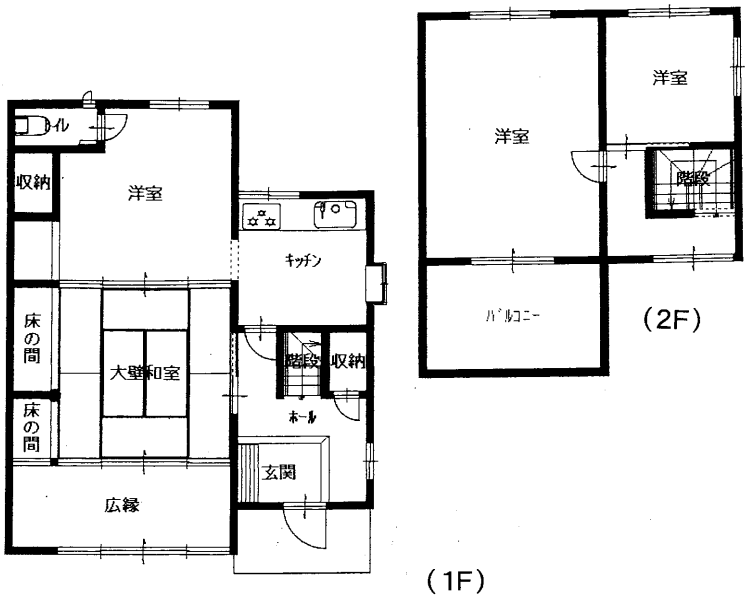
主要施設等への距離（概算）	
JR曽根駅	1.1 km
バス停	km
市役所・公民館	km
病　院	0.7 km
消防署	km
（竜山）中学校	1.3 km
（中筋）小学校	0.3 km
（　　）幼稚園	km
（　　）保育園	km
（中筋）こども園	0.6 km
スーパー	0.8 km
コンビニ	0.8 km

特記事項	※ 抵当権の抹消や相続登記が必要など、取引する上で別途条件がある場合は特記事項へ記載ください。
物件の問合せ方法	□ 申込者（所有者等）本人へ問合せてください。 （連絡先　氏名　　電話番号　　） ■ 下記の媒介業者が問合せに応じます。（媒介業者の連絡先は公開します。） （業者名　株式会社　不動産センター・タイヨー　担当者　入江　　電話番号　079-448-8181）

※ カードに記載された内容は原則としてすべて公開します。
※ 間取図や内観写真がある場合は添付してください。（別途公開します。）
※ 記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。






洋室
洋室
階段
バルコニー
(2F)
トイレ
収納
洋室
キッチン
床の間
大壁和室
階段
収納
床の間
ホール
玄関
広縁
(1F)