

蒸気式温水製造ユニット保守点検 特記仕様書

学校給食センター

1. 履行場所

学校給食センター 高砂市松陽2丁目23番地の1

2. 対象設備

蒸気式温水製造ユニット SteamAqua SQ4

3. 点検内容

2027年度 メンテナンスプラン B

2028年度 メンテナンスプラン C

2029年度 メンテナンスプラン D

2030年度 メンテナンスプラン C

2031年度 メンテナンスプラン B

(作業メニュー)

実施内容		A*	B	C	D
動作確認	制御動作確認	●	●	●	●
	各種機器 動作確認	●	●	●	●
	SteamAqua内損耗具合確認			●	●
分解清掃	ストレーナー 分解清掃	●	●	●	●
	セパレータートラップ部 分解清掃		●		
部品・機器交換	制御弁 動作確認 *SQ1,3,5はボジショナーを交換		●		●
	セパレータートラップ部 部品交換				●
	圧力計ゲージ部 部品交換		●		●
	パワートラップ 部品交換		●		●
	パワートラップ 前後逆止弁 交換				●
	温度センサー 交換				●
	エアバント／エアバント後逆止弁 交換				●
	フロースイッチ 交換				●
	SteamAqua内駆動蒸気配管用 スチームトラップ／逆止弁 交換				●
	銅管／銅管継手 交換				●

*Aはスタンダードプラン（TLV推奨）時の納入後1年目専用点検メニューです。

4. 目的

蒸気式温水製造ユニットが常に良好な運転状態を維持するよう、点検を実施する。

5. 時期・頻度

年 1 回（基本実施月は 7 月）

6. 業務内容

3 に記載の作業メニューに基づく（点検確認・分解清掃・備品交換）業務

1. その他

- (1) 業務を実施するときは、予め日時等について協議し、業務に支障をきたさないよう留意するものとする。
- (2) 本業務の遂行に当たっては、関係諸法令を遵守し、常に善良なる管理者の注意をもって誠実に遂行する。
- (3) 各法令の改定等により本仕様書及び特記仕様書との差異や記載のない業務等が生じた場合は、発注者と受注者にて協議するものとする。
- (4) 受注者等は、業務上知り得た秘密（個人情報を含む）を第三者に漏らしてはならない。このことは契約の解除及び期間満了後においても同様とする。