

7 建設・住宅

1 建築確認申請用途別処理件数

年 度	総数	一戸建ての住宅	長屋、共同住宅、 寄宿舎、下宿等	併用住宅	幼稚園、学校等	図書館・博物館等	神社、教会等	福祉施設等	公衆浴場等	病院・診療所等	公益施設等	工場・作業場等	スポーツ施設等	映画館・遊技場等	ホテル・旅館等	物販店、飲食店等	サービス店舗等	事務所等	車庫、倉庫等	公会堂等	その他
平成27年度	515	398	31	4	1	-	1	1	-	3	2	37	-	-	-	7	2	6	11	3	8
平成28年度	500	391	32	1	-	-	2	4	-	-	2	27	-	-	-	5	-	11	14	1	10
平成29年度	460	358	19	2	8	-	-	3	-	2	-	38	-	-	1	7	3	5	7	1	6
平成30年度	493	407	17	3	8	-	-	3	-	1	1	28	-	-	-	4	3	7	6	-	5
令和元年度	505	399	14	2	1	-	3	12	-	-	-	45	-	-	-	3	1	4	15	1	5

資料：建築指導課

2 建築確認申請用途別処理件数（消防同意件数）

年 次	総数	専用住宅	店舗併用住宅	公民館集会所	店舗	寄宿舎共同住宅	病院診療所	老人福祉施設	保育園	学校	神社寺院	工場作業所	車庫	倉庫	銀行	事務所	郵便局	学習塾	その他
平成27年	119	20	-	-	9	7	-	4	1	2	-	11	5	20	1	4	-	1	34
平成28年	146	47	1	1	6	12	3	4	-	1	-	10	3	12	-	10	-	-	36
平成29年	109	27	1	-	7	6	3	-	-	-	-	6	1	22	-	27	-	-	9
平成30年	98	11	1	-	7	2	-	3	4	6	-	10	2	14	-	23	-	-	15
令和元年	121	7	2	-	4	4	-	7	8	2	3	5	5	23	-	14	-	-	37

注：消防同意とは、建築物（防火対象物）の安全確保のため、建築計画の消防上の問題点を確認し、消防設備に問題がないことをもって、建築に同意するものである。

資料：消防本部

3 建築確認申請工事別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	新 築	増 築	改 築	増 改 築	用途変更	修 繕	計画変更
平成27年	119	114	3	-	-	2	-	-
平成28年	146	139	5	2	-	-	-	-
平成29年	109	102	3	-	-	1	3	-
平成30年	98	82	12	-	-	1	3	-
令和元年	121	104	6	1	-	1	5	4

資料：消防本部

4 建築確認申請地区別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	高 砂	荒 井	伊 保	中 筋	曾 根	米 田	阿 弥 陀	北 浜
平成27年	119	23	32	18	3	16	22	3	2
平成28年	146	46	24	18	5	18	21	14	-
平成29年	109	26	26	19	3	13	11	11	-
平成30年	98	18	28	12	4	8	18	8	2
令和元年	121	26	30	17	2	16	15	7	8

資料：消防本部

5 家屋に関する状況（木造）

種 別	平成 27 年		平成 28 年		平成 29 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	37,058	3,109,210	37,185	3,133,800	37,159	3,152,428
専 用 住 宅	29,136	2,694,403	29,248	2,712,820	29,347	2,729,496
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	405	94,827	408	96,361	414	100,425
併 用 住 宅	792	82,880	785	82,793	771	82,347
農 家 住 宅	-	-	-	-	-	-
漁 業 者 住 宅	-	-	-	-	-	-
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル ・ 待 合	15	2,707	15	2,707	15	2,707
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	632	40,018	709	45,721	705	45,600
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	38	5,936	38	6,177	41	7,201
公 衆 浴 場	-	-	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	779	75,424	810	76,420	800	75,684
付 属 家 蔵	5,101	108,664	5,014	106,487	4,912	104,699
土 蔵	160	4,351	158	4,314	154	4,269

注：平成 27 年より、農家住宅は専用住宅に、公衆浴場は工場・倉庫に統合した。

資料：資産税課

6 家屋に関する状況（非木造）

種 別 ・ 構 造 別	平成 27 年		平成 28 年		平成 29 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
(種 別)						
総 数	13,517	3,650,734	13,262	3,679,064	13,297	3,686,008
住 宅 ・ ア パ ー ト	5,440	982,956	5,289	989,991	5,313	995,313
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行	1,419	584,656	1,357	592,335	1,368	592,806
ホ テ ル ・ 病 院	76	68,118	83	71,810	83	71,996
劇 場 ・ 娯 楽 場	-	-	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	3,808	1,861,369	6,284	1,999,177	6,279	2,000,100
そ の 他	2,774	153,635	249	25,751	254	25,793
(構 造 別)						
総 数	13,517	3,650,734	13,262	3,679,064	13,297	3,686,008
鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	73	117,038	28	116,811	28	116,811
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	1,171	538,845	980	537,883	971	534,265
鉄 骨 造	4,311	2,228,505	4,315	2,251,786	4,333	2,255,422
軽 量 鉄 骨 造	5,883	691,216	5,910	697,975	5,962	706,002
レンガ造・コンクリートブロック造	2,079	75,130	2,029	74,609	2,003	73,508
そ の 他	-	-	-	-	-	-

資料：資産税課

(各年1月1日現在) 単位 : m²

平成30年		平成31年		令和2年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
37,117	3,166,289	37,092	3,181,982	37,024	3,194,525
29,419	2,745,037	29,499	2,761,139	29,560	2,776,076
421	104,682	422	105,807	422	108,553
760	81,137	757	80,586	742	78,814
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
15	2,707	15	2,707	15	2,712
695	45,112	702	46,129	695	45,920
41	7,201	41	7,199	41	7,199
-	-	-	-	-	-
787	73,299	786	73,238	776	71,863
4,826	102,843	4,719	100,950	4,623	99,181
153	4,271	151	4,227	150	4,207

(各年1月1日現在) 単位 : m²

平成30年		平成31年		令和2年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
13,288	3,691,647	13,276	3,689,745	13,287	3,692,281
5,359	998,345	5,363	990,836	5,373	989,513
1,369	593,671	1,375	595,039	1,378	593,371
83	71,996	83	74,228	83	74,228
-	-	-	-	-	-
6,227	2,002,990	6,209	2,004,940	6,210	2,010,613
250	24,645	246	24,702	243	24,556
13,288	3,691,647	13,276	3,689,745	13,287	3,692,281
28	116,811	28	116,668	28	116,811
964	526,786	948	511,839	933	506,900
4,325	2,261,755	4,322	2,270,992	4,324	2,277,323
5,986	713,038	6,025	717,903	6,062	719,229
1,985	73,257	1,953	72,343	1,940	72,018
-	-	-	-	-	-

7 住宅数及び住宅水準

(各年10月1日現在)

年次	住宅総数	居住世帯のある住宅数	住宅に居住する一般世帯数	住宅に居住する一般世帯人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり居住室の畳数	1人当たり居住室の畳数	1室当たりの人員	水洗便所の普及率(%)	浴室のある住宅率(%)
平成5年	32,220	28,020	28,060	93,130	5.50	33.87	10.19	0.60	73.30	96.07
平成10年	33,280	29,880	29,920	93,600	5.39	33.76	10.75	0.58	76.70	98.09
平成15年	36,960	32,290	32,480	94,510	5.38	34.81	11.87	0.55	88.11	98.45
平成20年	37,340	33,570	33,980	91,880	5.33	35.07	12.73	0.52	92.28	...
平成25年	42,220	36,600	37,130	91,670	4.99	34.25	13.56	0.51
平成30年	40,850	34,820	35,340	87,050	5.30	37.81	15.03	0.47

資料:住宅・土地統計調査

8 市営住宅管理状況

(令和2年4月1日現在)

種別	団地名	戸数	種別	団地名	戸数
普通市営住宅	天 川	4	特定市営住宅	橋 向	1
"	美 保 里	9	特定公共賃貸住宅	松 波	20
"	末 広	9			
"	阿 弥 陀	8			
"	米 田 新	15			
"	北 山	74			
"	時 光 寺	8			
"	伊 保 崎 南	18			
"	松 波	106			
"	中 筋	30	総 数		302

資料:まちづくり部管理課

9 道路状況

(各年度末現在)

年 度	延 長				面 積 (㎡)	舗 装 率 (%)
	総 延 長 (m)	国 道 (m)	県 道 (m)	市 道 (m)		
平成 25 年度	426,504	15,784	46,521	364,199	3,189,129	96.5
平成 26 年度	426,986	15,784	46,521	364,681	3,194,128	96.5
平成 27 年度	429,770	15,784	46,521	367,465	3,212,955	96.7
平成 28 年度	426,422	15,784	41,785	368,853	3,346,958	97.3
平成 29 年度	426,941	15,784	41,785	369,372	3,353,092	97.4
平成 30 年度	428,284	15,784	41,785	370,715	3,404,676	97.5
令和元年度	429,833	15,784	41,785	372,264	3,422,480	97.5

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、まちづくり部管理課

10 橋梁状況

(各年度末現在) 単位：m

年 度	総 数		国 道		県 道		市 道	
	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長
平成 25 年度	384	7,792	21	3,390	39	1,308	324	3,094
平成 26 年度	373	7,762	21	3,390	39	1,308	313	3,064
平成 27 年度	380	8,167	21	3,390	39	1,308	320	3,469
平成 28 年度	375	7,737	21	3,390	39	1,308	315	3,039
平成 29 年度	376	7,777	21	3,390	39	1,308	316	3,079
平成 30 年度	376	7,777	21	3,390	39	1,308	317	3,098
令和元年度	384	7,817	21	3,390	39	1,308	324	3,119

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、まちづくり部管理課

11 都市公園等の状況

(各年度末現在) 単位 : m²

区 分		平成 27 年度	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	令和元年度	
総 数		園 数	171	171	172	174	175
		面 積	782,690	782,690	782,872	784,248	784,428
住 区 基 幹 公 園	児 童 公 園	園 数	64	64	64	66	66
		面 積	89,501	89,501	89,501	90,878	90,878
	近 隣 公 園	園 数	4	4	5	5	5
		面 積	52,457	52,457	67,744	67,744	67,774
	地 区 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	69,207	69,207	69,207	69,207	69,207
都 市 基 幹 公 園	総 合 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000
	運 動 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000
墓園・特殊公園及び都市緑地		園 数	7	7	7	7	7
		面 積	175,488	175,488	175,488	175,488	175,488
その他の公園(公園墓地)		園 数	-	-	-	-	-
		面 積	-	-	-	-	-
その他(開発公園、県管理公園、 広場等)		園 数	93	93	93	93	94
		面 積	132,037	132,037	116,931	116,931	117,111
人口 1 人当たりの公園面積		8.62	8.70	8.77	8.86	8.94	

資料 : 建設課