

7 建設・住宅

1 建築確認申請用途別処理件数

年 度	総数	一戸建ての住宅	長屋、共同住宅、 寄宿舍、下宿等	併用住宅	幼稚園、学校等	図書館・博物館等	神社、教会等	福祉施設等	公衆浴場等	病院・診療所等	公益施設等	工場・作業場等	スポーツ施設等	映画館・遊技場等	ホテル・旅館等	物販店、飲食店等	サービス店舗等	事務所等	車庫、倉庫等	公会堂等	その他
平成 25 年度	491	420	21	2	6	-	-	3	-	1	-	23	-	-	-	4	-	3	2	-	6
平成 26 年度	535	443	27	4	2	1	-	3	-	1	2	25	-	-	-	5	3	7	7	1	4
平成 27 年度	515	398	31	4	1	-	1	1	-	3	2	37	-	-	-	7	2	6	11	3	8
平成 28 年度	500	391	32	1	-	-	2	4	-	-	2	27	-	-	-	5	-	11	14	1	10
平成 29 年度	460	358	19	2	8	-	-	3	-	2	-	38	-	-	1	7	3	5	7	1	6

資料：建築指導課

2 建築確認申請用途別処理件数（消防同意件数）

年 次	総数	専用住宅	店舗併用住宅	公民館集会所	店舗	寄宿舍共同住宅	病院診療所	老人福祉施設	保育園	学校	神社寺院	工場作業所	車庫	倉庫	銀行	事務所	郵便局	学習塾	その他
平成 25 年	122	53	2	1	4	7	4	3	5	2	-	7	5	8	-	6	-	-	15
平成 26 年	124	27	2	-	5	11	1	6	1	3	-	9	5	15	-	13	-	-	26
平成 27 年	119	20	-	-	9	7	-	4	1	2	-	11	5	20	1	4	-	1	34
平成 28 年	146	47	1	1	6	12	3	4	-	1	-	10	3	12	-	10	-	-	36
平成 29 年	109	27	1	-	7	6	3	-	-	-	-	6	1	22	-	27	-	-	9

注：消防同意とは、建築物（防火対象物）の安全確保のため、建築計画の消防上の問題点を確認し、消防設備に問題がないことをもって、建築に同意するものである。

資料：消防本部

3 建築確認申請工事別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	新 築	増 築	改 築	増 改 築	用途変更	修 繕
平成 25 年	122	119	3	-	-	-	-
平成 26 年	124	119	1	-	4	-	-
平成 27 年	119	114	3	-	-	2	-
平成 28 年	146	139	5	2	-	-	-
平成 29 年	109	102	3	-	-	1	3

資料：消防本部

4 建築確認申請地区別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	高 砂	荒 井	伊 保	中 筋	曾 根	米 田	阿 弥 陀	北 浜
平成 25 年	122	23	22	19	5	8	26	16	3
平成 26 年	124	31	36	17	-	10	16	11	3
平成 27 年	119	23	32	18	3	16	22	3	2
平成 28 年	146	46	24	18	5	18	21	14	-
平成 29 年	109	26	26	19	3	13	11	11	-

資料：消防本部

5 家屋に関する状況（木造）

種 別	平成 25 年		平成 26 年		平成 27 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	37,138	3,070,647	37,039	3,084,505	37,058	3,109,210
専 用 住 宅	28,425	260,4440	28,523	2,624,412	29,136	2,694,403
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	392	89,444	397	91,256	405	94,827
併 用 住 宅	815	84,694	801	83,708	792	82,880
農 家 住 宅	461	44,127	451	43,356	-	-
漁 業 者 住 宅	-	-	-	-	-	-
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル ・ 待 合	14	2,511	14	2,511	15	2,707
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	652	42,766	640	41,856	632	40,018
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	36	5,283	36	5,445	38	5,936
公 衆 浴 場	4	466	4	466	-	-
工 場 ・ 倉 庫	802	78,277	778	75,949	779	75,424
付 属 家 蔵	5,370	114,093	5,233	111,160	5,101	108,664
土 蔵	167	4,546	162	4,386	160	4,351

注：平成 27 年より、農家住宅は専用住宅に、公衆浴場は工場・倉庫に統合した。

資料：資産税課

6 家屋に関する状況（非木造）

種 別 ・ 構 造 別	平成 25 年		平成 26 年		平成 27 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
(種 別)						
総 数	13,350	3,646,936	13,463	3,656,460	13,517	3,650,734
住 宅 ・ ア パ ー ト	5,301	957,856	5,388	975,024	5,440	982,956
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行	1,398	585,638	1,398	586,444	1,419	584,656
ホ テ ル ・ 病 院	74	67,925	76	68,118	76	68,118
劇 場 ・ 娯 楽 場	-	-	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	3,753	1,880,629	3,812	1,873,571	3,808	1,861,369
そ の 他	2,824	154,888	2,789	153,303	2,774	153,635
(構 造 別)						
総 数	13,350	3,646,936	13,463	3,656,460	13,517	3,650,734
鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	72	113,796	73	117,039	73	117,038
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	1,164	558,881	1,157	555,030	1,171	538,845
鉄 骨 造	4,354	2,229,082	4,331	2,226,828	4,311	2,228,505
軽 量 鉄 骨 造	5,649	668,769	5,804	681,947	5,883	691,216
レンガ造・コンクリートブロック造	2,111	76,408	2,098	75,616	2,079	75,130
そ の 他	-	-	-	-	-	-

資料：資産税課

(各年1月1日現在) 単位 : m²

平成28年		平成29年		平成30年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
37,185	3,133,800	37,159	3,152,428	37,117	3,166,289
29,248	2,712,820	29,347	2,729,496	29,419	2,745,037
408	96,361	414	100,425	421	104,682
785	82,793	771	82,347	760	81,137
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
15	2,707	15	2,707	15	2,707
709	45,721	705	45,600	695	45,112
38	6,177	41	7,201	41	7,201
-	-	-	-	-	-
810	76,420	800	75,684	787	73,299
5,014	106,487	4,912	104,699	4,826	102,843
158	4,314	154	4,269	153	4,271

(各年1月1日現在) 単位 : m²

平成28年		平成29年		平成30年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
13,262	3,679,064	13,262	3,679,064	13,288	3,691,647
5,289	989,991	5,289	989,991	5,359	998,345
1,357	592,335	1,357	592,335	1,369	593,671
83	71,810	83	71,810	83	71,996
-	-	-	-	-	-
6,284	1,999,177	6,284	1,999,177	6,227	2,002,990
249	25,751	249	25,751	250	24,645
13,262	3,679,064	13,262	3,679,064	13,288	3,691,647
28	116,811	28	116,811	28	116,811
980	537,883	980	537,883	964	526,786
4,315	2,251,786	4,315	2,251,786	4,325	2,261,755
5,910	697,975	5,910	697,975	5,986	713,038
2,029	74,609	2,029	74,609	1,985	73,257
-	-	-	-	-	-

7 住宅数及び住宅水準

(各年 10 月 1 日現在)

年次	住宅総数	居住世帯のある住宅数	住宅に居住する一般世帯数	住宅に居住する一般世帯人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり居住室の畳数	1人当たり居住室の畳数	1室当たりの人員	水洗便所の普及率(%)	浴室のある住宅率(%)
昭和 63 年	29,560	25,410	25,460	89,040	5.40	32.16	9.15	0.65	63.95	94.10
平成 5 年	32,220	28,020	28,060	93,130	5.50	33.87	10.19	0.60	73.30	96.07
平成 10 年	33,280	29,880	29,920	93,600	5.39	33.76	10.75	0.58	76.70	98.09
平成 15 年	36,960	32,290	32,480	94,510	5.39	34.81	11.87	0.55	88.11	98.45
平成 20 年	37,340	33,570	33,980	91,880	5.39	35.07	12.73	0.52	92.28	...
平成 25 年	42,220	36,600	37,130	91,670	4.99	34.25	13.56	0.51

資料:住宅・土地統計調査

8 市営住宅管理状況

(平成 30 年 4 月 1 日現在)

種別	団地名	戸数	種別	団地名	戸数
普通市営住宅	天 川	5	特定市営住宅	橋 向	1
"	今 市	4	特定公共賃貸住宅	松 波	20
"	宮 前	-			
"	中 筋	20			
"	美 保 里	10			
"	末 広	9			
"	阿 弥 陀	8			
"	米 田 新	15			
"	北 山	102			
"	時 光 寺	10			
"	伊 保 崎 南	18			
"	松 波	106	総 数		358
"	中 筋	30			

資料:まちづくり部管理課

9 道路状況

(各年度末現在)

年 度	延 長				面 積 (m ²)	舗 装 率 (%)
	総 延 長 (m)	国 道 (m)	県 道 (m)	市 道 (m)		
平成 23 年度	424,878	15,784	46,521	362,573	3,170,095	96.6
平成 24 年度	426,126	15,784	46,521	363,821	3,179,886	96.5
平成 25 年度	426,504	15,784	46,521	364,199	3,189,129	96.5
平成 26 年度	426,986	15,784	46,521	364,681	3,194,128	96.5
平成 27 年度	429,770	15,784	46,521	367,465	3,212,955	96.7
平成 28 年度	426,422	15,784	41,785	368,853	3,346,958	97.3
平成 29 年度	426,941	15,784	41,785	369,372	3,353,092	97.4

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、まちづくり部管理課

10 橋梁状況

(各年度末現在) 単位：m

年 度	総 数		国 道		県 道		市 道	
	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長
平成 23 年度	386	7,806	21	3,390	39	1,308	326	3,108
平成 24 年度	384	7,802	21	3,390	39	1,308	324	3,104
平成 25 年度	384	7,792	21	3,390	39	1,308	324	3,094
平成 26 年度	373	7,762	21	3,390	39	1,308	313	3,064
平成 27 年度	380	8,167	21	3,390	39	1,308	320	3,469
平成 28 年度	375	7,737	21	3,390	39	1,308	315	3,039
平成 29 年度	376	7,777	21	3,390	39	1,308	316	3,079

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、まちづくり部管理課

11 都市公園等の状況

(各年度末現在) 単位 : m²

区 分		平成 25 年度	平成 26 年度	平成 27 年度	平成 28 年度	平成 29 年度	
総 数		園 数	166	169	171	171	172
		面 積	787,393	782,289	782,690	782,690	782,872
住 区 基 幹 公 園	児 童 公 園	園 数	64	64	64	64	64
		面 積	89,501	89,501	89,501	89,501	89,501
	近 隣 公 園	園 数	4	4	4	4	5
		面 積	52,457	52,457	52,457	52,457	67,744
	地 区 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	69,207	69,207	69,207	69,207	69,207
都 市 基 幹 公 園	総 合 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000
	運 動 公 園	園 数	1	1	1	1	1
		面 積	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000
墓園・特殊公園及び都市緑地		園 数	7	7	7	7	7
		面 積	175,488	175,488	175,488	175,488	175,488
その他の公園(公園墓地)		園 数	-	-	-	-	-
		面 積	-	-	-	-	-
その他(開発公園、県管理公園、 広場等)		園 数	88	91	93	93	93
		面 積	136,740	131,636	132,037	132,037	116,931
人口 1 人 当 た り の 公 園 面 積		8.60	8.58	8.62	8.70	8.77	

資料 : 建設課