

7 建設・住宅

1 建築確認申請用途別処理件数

年 度	総 数	一戸建 ての住宅	長屋、共同住宅、 寄宿舎、下宿等	併用住宅	幼稚園、学校等	図書館・博物館等	神社、教会等	福祉施設等	公衆浴場等	病院・診療所等	公益施設等	工場・作業場等	スポーツ施設等	映画館・遊技場等	ホテル・旅館等	物販店、飲食店等	サービス店舗等	事務所等	車庫、倉庫等	公会堂等	その他
令和元年度	505	399	14	2	1	-	3	12	-	-	-	45	-	-	-	3	1	4	15	1	5
令和2年度	440	355	10	4	4	-	1	1	-	1	-	25	-	-	-	2	-	6	10	3	18
令和3年度	457	387	11	4	1	-	-	1	-	-	-	21	-	-	-	4	1	6	10	-	11
令和4年度	416	313	10	4	2	-	-	3	-	-	-	60	2	-	-	6	1	4	9	1	1
令和5年度	383	301	12	3	2	-	-	4	-	-	-	43	1	-	-	-	-	5	8	1	3

資料：建築住宅課

2 建築確認申請用途別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	専用住宅	店舗併用住宅	公民館集会所	店舗	寄宿舎共同住宅	病院診療所	老人福祉施設	保育園	学校	神社寺院	工場作業所	車庫	倉庫	銀行	事務所	郵便局	学習塾	その他
令和元年	121	7	2	-	4	4	-	7	8	2	3	5	5	23	-	14	-	-	37
令和2年	82	4	3	1	1	7	-	1	1	-	2	9	4	11	-	27	-	-	11
令和3年	79	7	-	-	7	3	-	1	3	-	-	9	-	16	-	26	-	-	7
令和4年	119	7	-	-	6	3	-	2	-	2	3	24	6	15	-	40	-	-	11
令和5年	92	12	2	-	1	4	-	4	-	1	-	7	3	21	-	31	-	-	6

注：消防同意とは、建築物（防火対象物）の安全確保のため、建築計画の消防上の問題点を確認し、消防設備に問題がないことをもって、建築に同意するものである。

資料：消防本部

3 建築確認申請工事別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	新 築	増 築	改 築	増 改 築	用途変更	修繕	計画変更
令和元年	121	104	6	1	-	1	5	4
令和2年	82	75	3	-	-	1	-	3
令和3年	79	65	4	-	-	1	3	6
令和4年	119	105	3	-	-	1	3	7
令和5年	92	74	3	-	-	2	2	11

資料：消防本部

4 建築確認申請地区別処理件数（消防同意件数）

年 次	総 数	高 砂	荒 井	伊 保	中 筋	曾 根	米 田	阿 弥 陀	北 浜
令和元年	121	26	30	17	2	16	15	7	8
令和2年	82	20	20	11	2	5	16	6	2
令和3年	79	14	15	22	2	8	10	4	4
令和4年	119	30	26	23	1	15	10	9	5
令和5年	92	21	24	23	4	3	7	5	5

資料：消防本部

5 家屋に関する状況（木造）

種 別	平成 30 年		平成 31 年		令和 2 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	37,117	3,166,289	37,092	3,181,982	37,024	3,194,525
専 用 住 宅	29,419	2,745,037	29,499	2,761,139	29,560	2,776,076
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	421	104,682	422	105,807	422	108,553
併 用 住 宅	760	81,137	757	80,586	742	78,814
農 家 住 宅	－	－	－	－	－	－
漁 業 者 住 宅	－	－	－	－	－	－
旅館・料亭・ホテル・待合	15	2,707	15	2,707	15	2,712
事務所・銀行・店舗	695	45,112	702	46,129	695	45,920
劇場・映画館・病院	41	7,201	41	7,199	41	7,199
公 衆 浴 場	－	－	－	－	－	－
工 場 ・ 倉 庫	787	73,299	786	73,238	776	71,863
付 属 家	4,826	102,843	4,719	100,950	4,623	99,181
土 蔵	153	4,271	151	4,227	150	4,207

資料：課税課

6 家屋に関する状況（非木造）

種 別 ・ 構 造 別	平成 30 年		平成 31 年		令和 2 年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
（種 別）						
総 数	13,288	3,691,647	13,276	3,689,745	13,287	3,692,281
住 宅 ・ ア パ ー ト	5,359	998,345	5,363	990,836	5,373	989,513
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,369	593,671	1,375	595,039	1,378	593,371
ホ テ ル ・ 病 院	83	71,996	83	74,228	83	74,228
劇 場 ・ 娛 楽 場	－	－	－	－	－	－
工 場 ・ 倉 庫	6,227	2,002,990	6,209	2,004,940	6,210	2,010,613
そ の 他	250	24,645	246	24,702	243	24,556
（構 造 別）						
総 数	13,288	3,691,647	13,276	3,689,745	13,287	3,692,281
鉄骨鉄筋コンクリート造	28	116,811	28	116,668	28	116,811
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	964	526,786	948	511,839	933	506,900
鉄 骨 造	4,325	2,261,755	4,322	2,270,992	4,324	2,277,323
軽 量 鉄 骨 造	5,986	713,038	6,025	717,903	6,062	719,229
レンガ造・コンクリートブロック造	1,985	73,257	1,953	72,343	1,940	72,018
そ の 他	－	－	－	－	－	－

資料：課税課

(各年1月1日現在) 単位 : m²

令和3年		令和4年		令和5年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
36,974	3,199,235	36,971	3,213,250	37,022	3,230,347
29,638	2,791,575	29,766	2,810,435	29,897	2,829,064
428	111,090	428	112,103	433	113,672
738	78,847	729	77,757	729	77,809
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
15	2,712	15	2,712	15	2,712
687	45,038	681	44,776	677	44,867
41	7,199	40	7,080	40	7,314
-	-	-	-	-	-
752	61,188	740	58,765	737	56,765
4,526	97,397	4,424	95,448	4,347	93,994
149	4,189	148	4,174	147	4,150

(各年1月1日現在) 単位 : m²

令和3年		令和4年		令和5年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
13,246	3,685,966	13,270	3,692,821	13,285	3,732,687
5,385	989,172	5,413	993,741	5,434	996,417
1,366	591,547	1,369	590,551	1,373	597,281
83	74,228	83	74,228	82	73,437
-	-	-	-	-	-
6,171	2,006,499	6,164	2,009,777	6,158	2,041,138
241	24,520	241	24,524	238	24,414
13,246	3,685,966	13,270	3,692,821	13,285	3,732,687
28	116,811	28	116,811	28	116,811
924	499,262	918	497,227	914	494,984
4,297	2,279,401	4,299	2,283,255	4,296	2,321,953
6,077	719,292	6,123	724,784	6,161	728,814
1,920	71,200	1,902	70,744	1,886	70,125
-	-	-	-	-	-

7 住宅数及び住宅水準

(各年 10 月 1 日現在)

年 次	住宅 総数	居住世帯 のある 住宅数	住宅に 居住する 一般 世帯数	住宅に 居住する 一般世帯 人員	1 住宅 当たり 居住室数	1 住宅 当たり 居住室 の畳数	1 人 当たり 居住室 の畳数	1 室 当たり の人員	水洗便所 の普及率 (%)	浴室のあ る住宅率 (%)
平成 10 年	33,280	29,880	29,920	93,600	5.39	33.76	10.75	0.58	76.70	98.09
平成 15 年	36,960	32,290	32,480	94,510	5.38	34.81	11.87	0.55	88.11	98.45
平成 20 年	37,340	33,570	33,980	91,880	5.33	35.07	12.73	0.52	92.28	...
平成 25 年	42,220	36,600	37,130	91,670	4.99	34.25	13.56	0.51	...	...
平成 30 年	40,850	34,820	35,340	87,050	5.30	37.81	15.03	0.47	...	...
令和 5 年	42,130	35,930	36,270	84,450	5.02	36.17	15.21	0.47	...	...

資料:住宅・土地統計調査

8 市営住宅管理状況

(令和 6 年 4 月 1 日現在)

種別	団地名	戸数	種別	団地名	戸数
普通市営住宅	天 川	4	特定公共賃貸住宅	松 波	20
〃	美 保 里	5			
〃	末 広	-			
〃	阿 弥 陀	8			
〃	米 田 新	15			
〃	北 山	38			
〃	時 光 寺	8			
〃	伊 保 崎 南	18			
〃	松 波	106	総 数		252
〃	中 筋	30			

資料：土木総務課

9 道路状況

(各年度末現在)

年 度	延 長				面 積 (m ²)	舗 装 率 (%)
	総 延 長 (m)	国 道 (m)	県 道 (m)	市 道 (m)		
平成 29 年度	426,941	15,784	41,785	369,372	3,353,092	97.4
平成 30 年度	428,284	15,784	41,785	370,715	3,404,676	97.5
令和元年度	429,833	15,784	41,785	372,264	3,422,480	97.5
令和 2 年度	431,140	15,784	41,785	373,571	3,433,875	97.5
令和 3 年度	431,617	15,784	41,785	374,048	3,440,514	97.6
令和 4 年度	431,949	15,784	41,785	374,380	3,443,552	97.6
令和 5 年度	432,250	15,784	41,785	374,681	3,445,701	97.6

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、土木総務課

10 橋梁状況

(各年度末現在) 単位：m

年 度	総 数		国 道		県 道		市 道	
	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長	個 数	延 長
平成 29 年度	376	7,777	21	3,390	39	1,308	316	3,079
平成 30 年度	376	7,777	21	3,390	39	1,308	317	3,098
令和元年度	384	7,817	21	3,390	39	1,308	324	3,119
令和 2 年度	384	7,823	21	3,390	39	1,308	324	3,125
令和 3 年度	384	7,823	21	3,390	39	1,308	324	3,125
令和 4 年度	384	7,823	21	3,390	39	1,308	324	3,125
令和 5 年度	385	7,827	21	3,390	39	1,308	325	3,129

資料：国土交通省姫路河川国道事務所、加古川土木事務所、土木総務課

11 都市公園等の状況

(各年度末現在) 単位：㎡

区 分		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度		
総 数		園 数	175	175	176	176	176	
		面 積	784,428	784,790	787,420	787,420	787,420	
住 区 基 幹 公 園	児 童 公 園	園 数	66	67	68	68	68	
		面 積	90,878	93,481	96,111	96,111	96,111	
	近 隣 公 園	園 数	5	5	5	5	5	
		面 積	67,774	67,744	67,744	67,744	67,744	
	地 区 公 園	園 数	1	1	1	1	1	
		面 積	69,207	69,207	69,207	69,207	69,207	
	都 市 基 幹 公 園	総 合 公 園	園 数	1	1	1	1	1
			面 積	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000
運 動 公 園		園 数	1	1	1	1	1	
		面 積	159,000	159,000	159,000	159,000	159,000	
墓園・特殊公園及び都市緑地		園 数	7	7	7	7	7	
		面 積	175,488	175,488	175,488	175,488	175,488	
そ の 他 の 公 園（公園墓地）		園 数	－	－	－	－	－	
		面 積	－	－	－	－	－	
その他（開発公園、県管理公園、 広場等）		園 数	94	93	93	93	93	
		面 積	117,111	114,870	114,870	114,870	114,870	
人 口 １ 人 当 た り の 公 園 面 積			8.94	8.98	9.10	9.20	9.29	

資料：道路公園課